

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Труда 72 лит Г1

за период с 1 января 2012 г. по 31 декабря 2012 г.

Площадь помещений в доме: 66,5 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь жилых помещений 66,5 кв.м.,

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.12 г.

8 257

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление многоквартирным домом	1 217	815	Управление многоквартирным домом	1 217	1 217
Содержание жилья	5 498	3 684	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.12 по 31.12.12	1 079	1 079
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			3 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	477	477
			4. оплата уполн.по дому,двор	0	0
			5. услуги пасп.стола 2 кв*6,51 руб/покв.карт.* 12 мес.	156	156
Вывоз ТБО, ЖБО	966	647	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)	2 125	1 424		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 806	6 571		2 930	2 930
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	1 416	949		945	945
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	1 416	949		945	945
итого по жилищным и коммунальным услугам	11 222	7 519		3 875	3 875
пени	429	287			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	11 651	7 807		3 875	3 875
Сумма переплаты (задолженности)					3 932
процент оплаты арендаторы		67,01			
всего сумма переплаты (задолженности) на					12 189

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
20.03.2013 г.



Виды работ выполненные за период 01.01.2012 - 31.12.2012г. Ул. Труда,72г1

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	сан.тех. работы	вывоз ЖБО,ТБО	уборка терри- тории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрес. со	выкаш. травы	ревизия ХВС	ВСЕГО
январь	42,00														42,00
февраль	42,00														42,00
март	42,00														42,00
апрель	42,00														42,00
май	42,00														42,00
июнь	42,00														42,00
июль	42,00														42,00
август	42,00														42,00
сентябрь	42,00			421,14											463,14
октябрь	42,00														42,00
ноябрь	42,00					154,00									196,00
декабрь	42,00														42,00
итого	504,00	0,00	0,00	421,14	0,00	154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1079,14

Мухатярова Е.А.